

**Bewertungsvorschlag für Ökokonten gem. § 15 Abs. 3 BayKompV**

Landratsamt  
Straubing-Bogen  
untere Naturschutzbehörde  
Leutnerstr. 15  
94315 Straubing

Bitte an die untere Naturschutzbehörde des  
Landkreises oder der kreisfreien Stadt senden

Angaben zur Ökokontofläche		
Naturraum (nach <a href="#">Szymank</a> ): Unterbayerisches Hügelland und Isar-Inn-Schotterplatten (D65)		
Regierungsbezirk:		Niederbayern
Landkreis / kreisfreie Stadt:		Straubing-Bogen
Gemeinde:		Atting
Gemarkung:		Atting
Flurnummer(n) der Ökokontofläche	Teilfläche	Flächengröße [m <sup>2</sup> ] (für jede Flurnummer gesondert angeben)
167	<input type="checkbox"/>	15.367
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
<b>Summe</b>		15.367
<small>(sollten weitere Flurnummern betroffen sein, bitte diese in gesondertem Beiblatt mit den oben aufgeführten Angaben auflisten)</small>		
Bezeichnung des Ökokontos		
Ökokonto "An der Altlaber - Bucklet": Flurnummer 167 Gmkg. Atting		
Grundstückseigentümer	Ökokontoinhaber (= Maßnahmenträger)	
Name: Wienerberger GmbH	Name: Wienerberger GmbH	
Straße: Landshuter Straße 100	Straße: Landshuter Straße 100	
PLZ, Ort: 94315 Straubing	PLZ, Ort: 94315 Straubing	
Telefon/Fax: 09421-5007 147 / 09421-5007 400	Telefon/Fax: 09421-5007 147 / 09421-5007 400	
E-Mail: Christoph.Mayer@wienerberger.cor	E-Mail: Christoph.Mayer@wienerberger.cor	
<input type="checkbox"/> mehrere Grundstückseigentümer		

### Sicherung\*

Die Flächen sind gesichert durch:

<input checked="" type="checkbox"/> Kauf/Eigentum		
<input type="checkbox"/> Zahlung für Nutzungsentgang bis:	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> unbefristet
<input type="checkbox"/> Pacht bis:	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> unbefristet
<input type="checkbox"/> grundstücksgleiche Rechte erworben:	<input type="text"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Dienstbarkeiten bis:	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> unbefristet
<input checked="" type="checkbox"/> Reallast:	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> sonstige Sicherung:	<input type="text"/>	

\*Da die Ökokontomaßnahme freiwillig ist, ist noch keine Sicherung notwendig. Sobald die Maßnahme als Ausgleichs- oder Ersatzmaßnahme einem Eingriff zugeordnet („Abbuchung“) wird, ist eine rechtliche Sicherung erforderlich.

### Ermittlung des Wertes der Ökokontomaßnahme nach BayKompV

Aufwertung für flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (in Wertpunkten gemäß § 15 Abs. 3 Satz 1 BayKompV)

Ausgangszustand		Zielzustand				
<i>Biotop- und Nutzungstyp</i>	<i>WP</i>	<i>Biotop- und Nutzungstyp</i>	<i>WP</i>	<i>Aufwertung</i>	<i>Fläche (m<sup>2</sup>)</i>	<i>prognostizierte Aufwertung in Wertpunkten</i>
A11	2	G214-GE6510	12	10	11.745	117.450
G211	6	G214-GE6510	12	6	3.352	20.112
V332	3	V332	3	0	270	0
<b>Summe</b>					15.367	137.562

Aufwertung für **nicht** flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume sowie für weitere Schutzgüter (verbal argumentativ gemäß § 15 Abs. 3 Satz 2 BayKompV):

**Bemerkung:** Entwicklung G214-GE6510: kein timelag aufgrund Aushagerung durch Zwischenfruchtanbau bzw. Mahd

### Gestaltung & Pflege

Erstgestaltungsmaßnahmen erforderlich:

Ja  Nein  nicht bekannt / erledigt

Erstgestaltungsmaßnahmen:

Aushagerung durch Zwischenfruchtanbau, Mähgutübertragung / autochthone Ansaat, Pflanzmaßnahmen, Sonderstandorte Reptilien

Pflegemaßnahmen erforderlich:

Ja, im Abstand von: 0,5 Jahren  Nein

Art der Pflegemaßnahmen (Mehrfachnennungen möglich)	Pflegetermine:		
	nicht vor: (TT.MM)	nicht nach: (TT.MM)	im Zeitraum:
<input type="checkbox"/> Absperrungen beseitigen			
<input type="checkbox"/> Absperrungen errichten			
<input type="checkbox"/> Anpflanzung			
<input type="checkbox"/> Beseitigung von Ablagerungen			
<input type="checkbox"/> Beweidung			
<input type="checkbox"/> Entfernen von Gehölzaufwuchs			
<input type="checkbox"/> Gewässerrenaturierung, -pflege			
<input type="checkbox"/> Kopfbaumschnitt			
<input checked="" type="checkbox"/> Mahd	15.06.		15.06.-10.07., Sept.
<input checked="" type="checkbox"/> Mähgut entfernen			
<input type="checkbox"/> Nachpflanzung			
<input type="checkbox"/> sonstige Gehölzpflege			
<input type="checkbox"/> Sukzession (= keine Pflege)			
<input type="checkbox"/> Waldumbau, -pflege			
<input checked="" type="checkbox"/> sonstige Pflegemaßnahme: Neophytenbekämpfung			
<input type="checkbox"/> sonstige Pflegemaßnahme:			
<input type="checkbox"/> sonstige Pflegemaßnahme:			
<input type="checkbox"/> PIK Maßnahme gemäß Anlage 4.1 BayKompV			
Bemerkungen: Mahd 2x/J, keine Düngung, keine PSM, keine Kalkung, Solidago canadensis bekämpft			

Anlagen
<input type="checkbox"/> Lageplan <input checked="" type="checkbox"/> Bestandsplan <input checked="" type="checkbox"/> Maßnahmenplan <input checked="" type="checkbox"/> Einverständniserklärung Maßnahmenträger / Grundstückseigentümer

**Zusätzliche Angaben bitte mit gesondertem Beiblatt anfügen!**

Name Antragsteller (= Ökokontoinhaber)/ ggf. vertreten durch:  Datum: 13.05.2024	Wienerberger GmbH Landshuter Straße 100 94315 Straubing  ..... Unterschrift
--	--

Es wird gebeten, das Formblatt ausgefüllt und mit den im Feld „Anlage“ genannten Dokumenten an die zuständige untere Naturschutzbehörde (Landratsamt, kreisfreie Stadt) zu senden.

Allgemeine Informationen zum Ökokonto finden Sie im Internet des Bayerischen Landesamts für Umwelt (LfU) unter [www.lfu.bayern.de/natur/oefka\\_oeko/oekokonto](http://www.lfu.bayern.de/natur/oefka_oeko/oekokonto).